

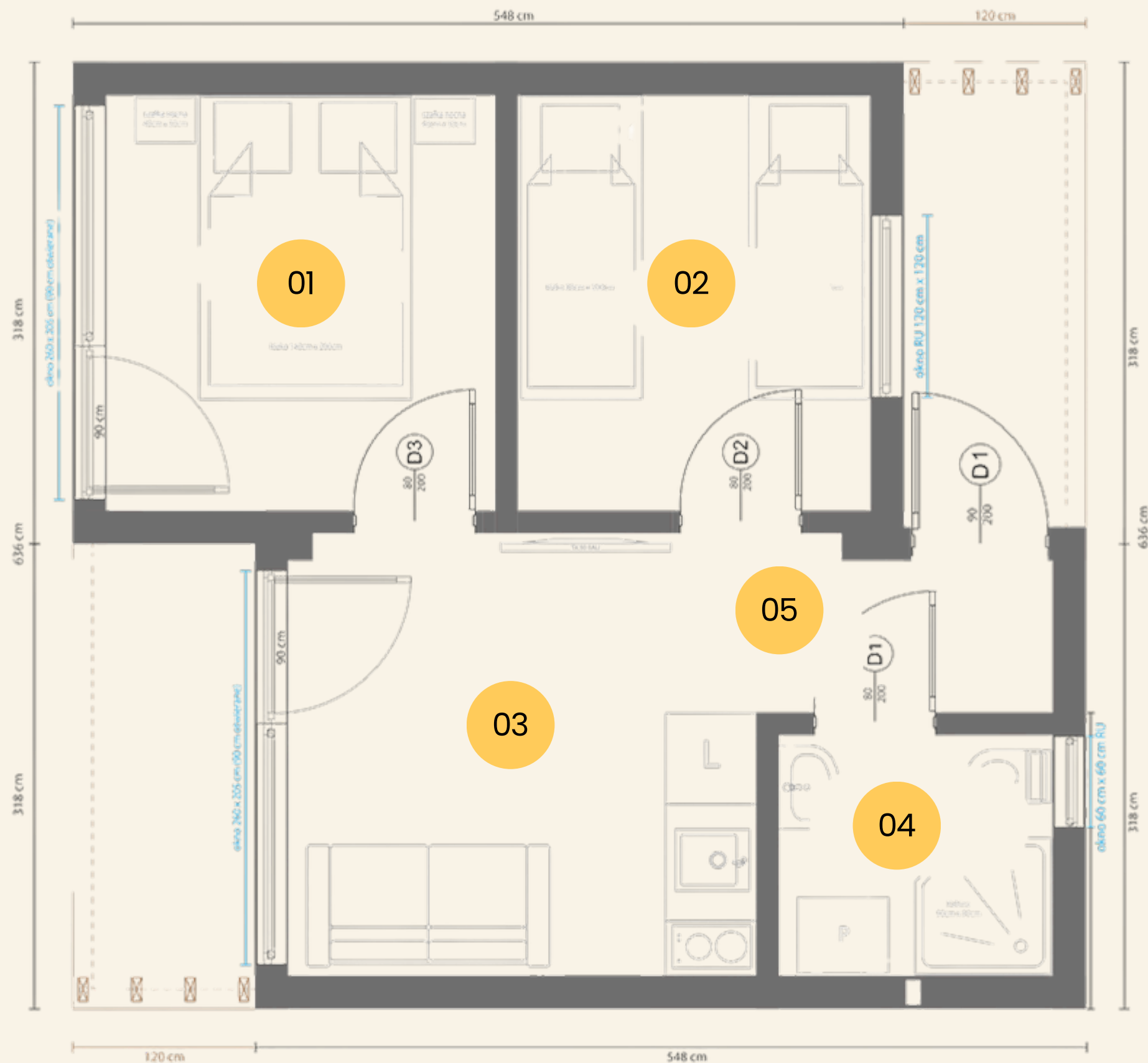


D35

Modułowa przestrzeń,
na Twoje plany

www.arteedomki.pl





Układ pomieszczeń

Wariant z dwiema sypialniami

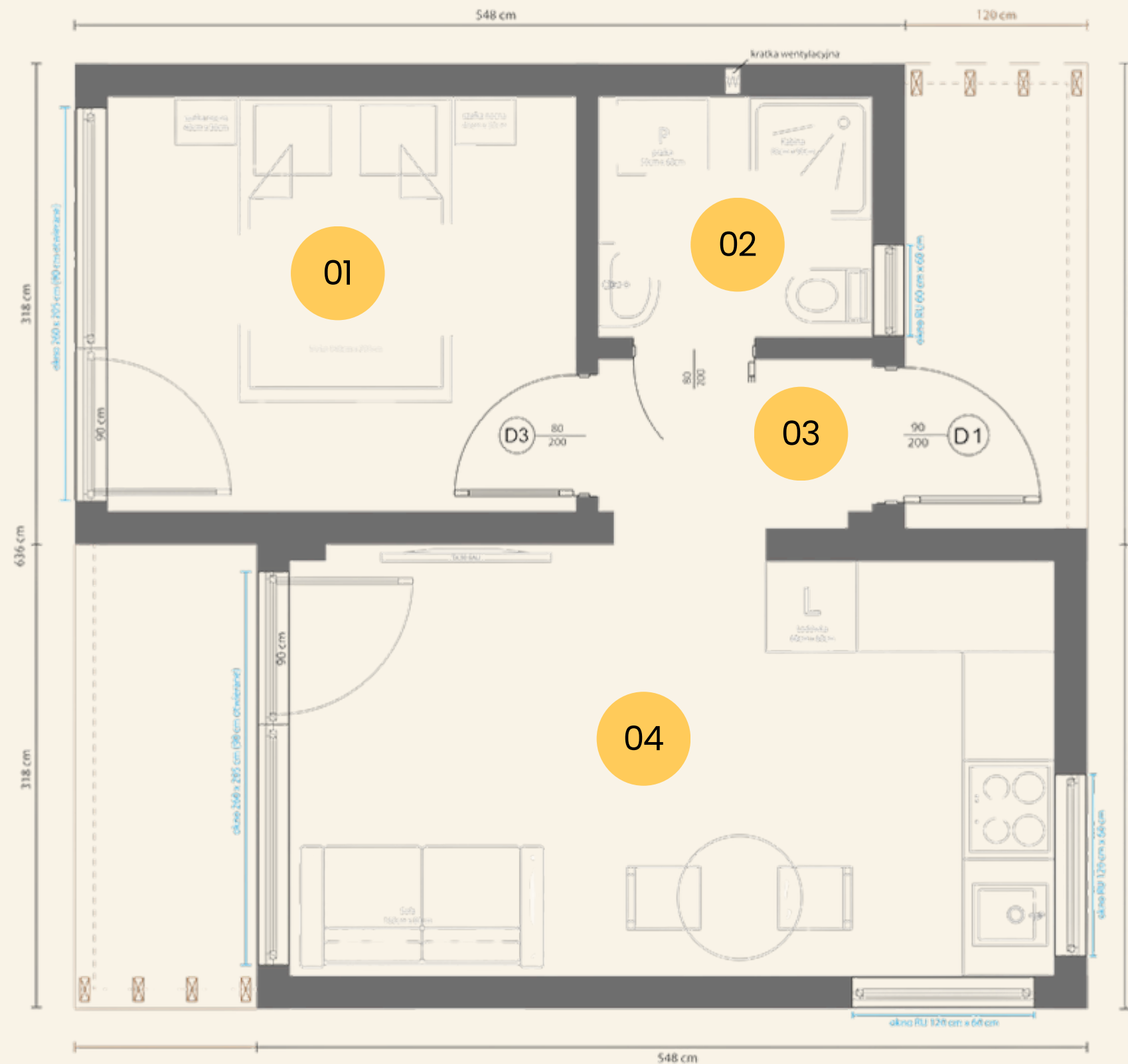
01	Sypialnia	8,35 m2
02	Sypialnia II	7,02m2
03	Łazienka	2,86 m2
04	Wiatrołap	1,81 m2
05	Salon z aneksem kuchennym	8,23 m2

Powierzchnia użytkowa	26,27 m2
Powierzchnia zabudowy	35 m2

artee

Ostateczny układ do ustalenia indywidualnie

www.artedomki.pl



Układ pomieszczeń

Wariant z jendą sypialnią

01	Sypialnia	18,24 m ²
02	Łazienka I	2,86 m ²
03	Wiatrołap	1,81 m ²
04	Salon z aneksem kuchennym	13,6 m ²

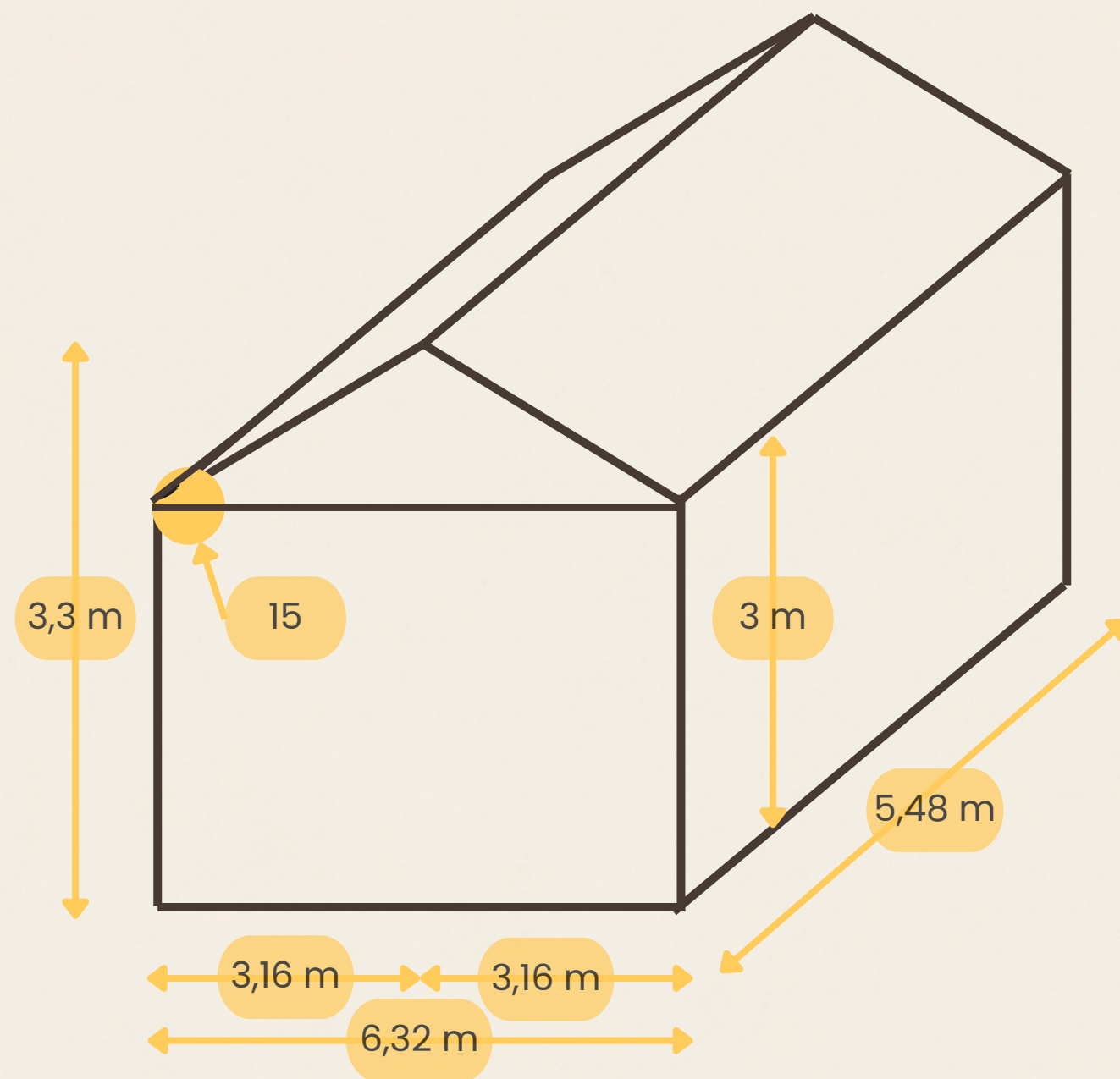
Powierzchnia użytkowa	31,71 m ²
Powierzchnia zabudowy	35 m ²

artee

Ostateczny układ do ustalenia indywidualnie

www.arteedomki.pl

Wymiary zewnętrzne



6,32 x 5,48 m
wymiar całego domu

3,3 m
wysokość budynku

3 m
wysokość niskiej ściany

15 stopni
kąt nachylenia dachu





Kompleksowe wykończenie zewnętrzne



Elewacja- deska świerkowa Softline ze wstawkami z blachy na rąbek.
Dach o kącie nachylenia 15 stopni (bez okapów), pokryty blachą na rąbek.
Pełne orynowanie. Stolarka okienna trzyszybowa, drzwi zewnętrzne stalowe. Pełna instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, z rozporwadzeniem po domu, skrzynka rozdzielcza, zainstalowana i przygotowana do pracy.

Ocieplony wełną skalną w kostce
(grubość ocieplenia w zależności od wariantu)

Wykończenie wnętrza

Stan deweloperski

Ściany i sufity płyta G-K bez spoinowania,
niemalowana, do samodzielnego wykończenia.
Na podłodze płyta MFP.

Instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna
rozprowadzona po domu. Bez białego montażu.
Skrzynka rozdzielcza zainstalowana
i przygotowana do pracy



Wykończenie wnętrza

Stan pod klucz

Ściany wykończone płytą Forestia,

Sufit płyta Forestia One Step Ceiling
lub deska świerkowa Softline.

Podłoga wyłożona panelami winylowymi.

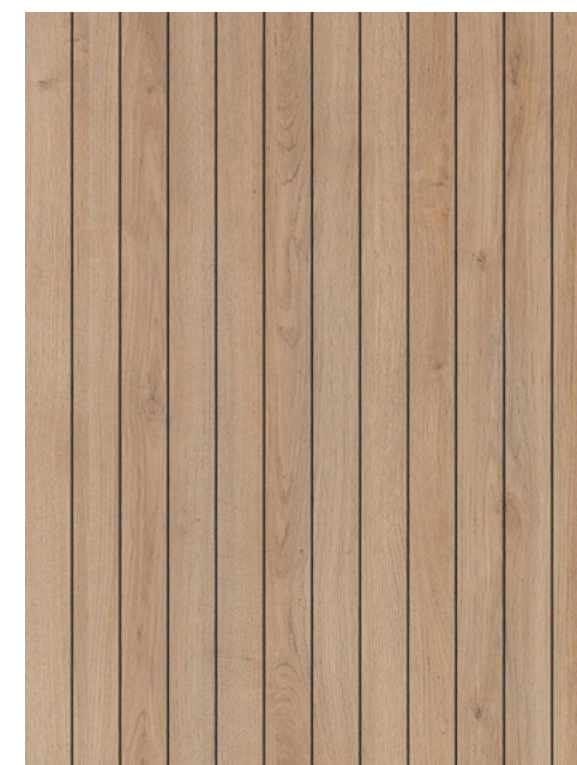
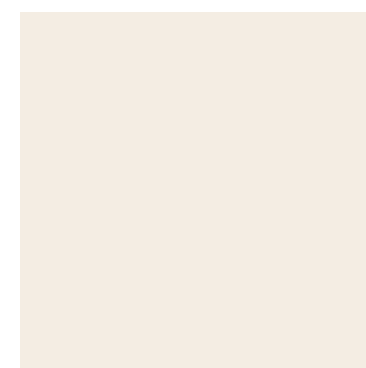
Biały montaż elektryczny
(gniazdka, włączniki, oprawy świetlne).
Drzwi wewnętrzne 80cm z ościeżnicami.
(standard kolor biały)





Łazienka Stan deweloperski

Ściany i sufit zabezpieczone folią. Na podłodze płyta MFP. Wykonana hydroizolacja.



Łazienka Stan pod klucz

Ściany wkończone skanynawską płytą FIBO,
sufit płytą FORESTIA One Step Ceiling, na podłodze
wodoodporne panele winylowe.

Wyposażenie łazienki jest opcją dodatkową.

Fundament

Fundament punktowy betonowy
fi 20cm- do 200 km
(powyżej 200 km indywidualna wycena)

Elewacja

Elewacja z Vinylitu zamiast deski
świerkowej

Elewacja tynkiem silikonowym
(do 50km)

Wstawki z blachy na rąbek

Wstawki elewacji z kompozytu

Colour Effect
(kolor elewacji poza standardem)

Okna i Drzwi

Zmiana koloru okien od wewnątrz

Rolety zewnętrzne

Okno typu HS

Ogrzewanie i wentylacja

Klimatyzacja z funkcją grzania 3,5kW
(możliwość wyprowadzenia jedynie instalacji
pod punkt klimatyzacji)

Rekuperacja decentralna
(możliwość wyprowadzenia jedynie instalacji
pod punkt rekuperacji)

Folie grzewcze Heat Decor ze
sterownikiem WiFi

Ściany

Wzmocnienie ścian płytą OSB

Łazienka

Wyposażenie łazienki Standard
(kolor chrom lub czarny)

Wyposażenie łazienki Plus
(kolor chrom lub czarny, armatura grohe)

Instalacja

Dodatkowy punkt elektryczny

Przeniesienie punktu elektrycznego
w obrębie standardu

Odwodnienie i taras

Orynnowanie premium
(stalowe rynny kwadratowe)

Taras
(do 100 km, powyżej wycena indywidualna)

Maskownica wokół budynku

Cennik bazowy

	STAN SUROWY ZAMKNIĘTY	STAN DEWELOPERSKI	STAN POD KLUCZ
WERSJA LETNISKOWA	92 750 zł brutto (w tym 8% VAT)	108 900 zł brutto (w tym 8% VAT)	159 500 zł brutto (w tym 8% VAT)
WERSJA REKREACYJNA	102 410 zł brutto (w tym 8% VAT)	120 978 zł brutto (w tym 8% VAT)	171 578 zł brutto (w tym 8% VAT)
WERSJA MIESZKALNA	105 210 zł brutto (w tym 8% VAT)	135 630 zł brutto (w tym 8% VAT)	186 230 zł brutto (w tym 8% VAT)

Ceny bazowe bez uwzględnienia dodatków





Spodobała Ci się nasza oferta?

Spotkaj się z nami!

+48 788 800 880

www.arteedomki.pl

biuro@arteedomki.pl

Żdanów 40B, 22-400 Zamość



www.arteedomki.pl

